



# JOKKMOKKSHUS

## INFORMATIONSBLAD 2/ 2017

### Öppettider kontoret

Besöks- och telefontider:

Hantverkargatan 63

Måndag - Fredag

08.00 -12.00

### Felanmälningsystem

Felanmälan sker helst via vår hemsida, [www.jokkmokkshus.se](http://www.jokkmokkshus.se)  
Klicka dig vidare till felanmälan.

När du gör din felanmälan via hemsidan får du ett ordernummer som du kan hänvisa till om du undrar över något. Om du anger din e-postadress så har fastighets-skötaren möjlighet att svara dig vilka åtgärder de har utfört eller när de har tänkt utföra dem.

Du kan även ringa in din felanmälan till oss på 0971-445 50 under vardagar kl. 08.00-09.00 och 13.00-14.00.

Akuta felanmälningar under dagtid, 0971-445 00.

Jourtelefon: 0920-23 10 02.

Endast akuta felanmälningar under kvällar och helger.

### Kabel-TV - Sappa

Felanmälan 0774-444 744

### Sol och värme

Nu är det ju äntligen sommar, och jag hoppas att den blir varm och solig långt in på hösten.

Jag har nu hunnit jobba tre månader på min nya tjänst som VD. Tre spännande månader med att sätta mig in i nya arbetsuppgifter och fundera på olika utvecklingsområden.

Då åldern på våra fastigheter är relativt hög finns det en hel del att underhålla. Vi kommer därför att jobba mycket med att planera det yttre underhållet på våra fastigheter. Hittills i år har vi bytt panel och målat fasaden på kvarteret Mården, målat fasaden på Forellstigen och lagat puts plus målat fasaden på kvarteret Vargen. Där kommer vi även att byta ut träräckena på balkongerna till plåt. Det inre underhållet sker löpande, då oftast när en hyresgäst flyttat ut.

Jag önskar alla en skön sommar.

*/Ann-Christin Kvickström, VD*



### Semesterstängt

Kontoret kommer att hållas stängt för semester under vecka 29.



## VD

Ann-Christin Kvickström,

0971-445 00

[anki.kvickstrom@jokkmokk.se](mailto:anki.kvickstrom@jokkmokk.se)

## Uthyrning

Eva Saari, 0971-445 01

[eva.saari@jokkmokk.se](mailto:eva.saari@jokkmokk.se)



## Ekonomi

Lena Åkerlund, 0971-445 03

[lena.akerlund@jokkmokk.se](mailto:lena.akerlund@jokkmokk.se)



## Fastighetsskötare

Bengt-Åke Mattsson

Mikael Andersson

Bo Gellerstedt

Ingemar Karlsson

Jan-Erik Erixson

## Fastighetsförvaltare/Arbetsledare

Jörgen Enlund

## Studsmattor, pooler, grillning

Visst är det härligt med sommar, grillning, bad och lek. Då dessa aktiviteter kan medföra olycksrisk och vi är ansvariga för den utrustning som finns på våra fastigheter måste vissa regler följas.

Grillning är inte tillåten på balkonger på grund av brand- och störningsrisk.

Pool och studsmatta får sättas upp om man har egen uteplats och man är då själv ansvarig för utrustningen.

Studsmatta eller annan större lekutrustning på gemensamma utrymmen kan i vissa fall tillåtas. För detta krävs tillstånd.

Vi vill uppmana alla som satt upp/vill sätta upp studsmatta eller annan större lekutrustning att kontakta oss så vi får informera om vilka krav som gäller och upprätta en överenskommelse.

Läs mer om detta på vår hemsida under boendeinformation.



## Sommarjobb

Då våren drog ut på tiden blev vi lite sena med att få bort vinterns sand och förra årets löv m m. Men nu är vi i kapp och fått fint på våra områden. Vi har anställt tre ungdomar som skall sköta sommarens gräsklippning i Jokkmokk. I Vuollerim har vi anställt en kille på deltid som sköter klippningen där.

## Soprum

I sommar kommer vi att påbörja städning i soprummen. Vi kommer även att rengöra och märka upp alla sopkärl, med förhoppning om att sopsorteringen kommer att fungera bättre.

## Snart har vi en ny växel

Vi håller fortfarande på med injustering av den nya telefonväxeln.

När allt är klart skall man bara behöva ringa ett nummer för att få kontakt med kontorspersonalen på AB Jokkmokkshus.

Vi vill gärna att ni ringer 0971-445 00 när Ni ringer till oss. Ni får gärna lämna synpunkter till oss om hur ni tycker det fungerar. De ”gamla” telefonnumren fungerar fortfarande.